

Comuni di:
Aggius
Aglientu
Badesi
Bortigadas
Calangianus
Luogosanto
Luras
Santa Teresa Gallura
Tempio Pausania
Trinità d'Agultu e Vignola
Viddalba

UNIONE DEI COMUNI “ALTA GALLURA”

Via G.A. Cannas, n. 1 c.p. 118 - 07029 Tempio Pausania (OT)

Tel. 079/6725600 – Fax 079/6725619

C.F. e P. IVA 02299430906

unionealtagallura@tiscali.it unionedeicomunialtagallura@registerpec.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DIRETTORE LAVORI PUBBLICI

N° 149 Del 19-03-2025

**Oggetto: CUC - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIATTAMENTO
PALASPORT VIA FONTI MANUNTA" IN COMUNE DI LURAS -
AGGIUDICAZIONE**

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che:

- il Comune di Luras (SS), con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30/11/2016, ha assegnato le funzioni di Centrale Unica di Committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 del D.Lgs. n. 267/2000, all'Unione dei Comuni “Alta Gallura” per l'espletamento delle procedure di gara relative all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie stabilite dall'art. 37 – comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 30/12/2016, a seguito della presa d'atto della delega conferita dai Comuni associati all'Unione dei Comuni Alta Gallura, giusta Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 28 del 30/12/2016, è stata stipulata fra i Comuni e l'Unione la relativa convenzione, volta a stabilire le modalità di funzionamento della Centrale Unica di Committenza e le modalità di espletamento delle gare d'appalto;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Luras (SS), con nota protocollo n. 7358 del 24/09/2024, acquisita agli atti dell'Unione al prot. n. 12407 del 25/09/2024, ha trasmesso alla Centrale Unica di Committenza, la Determinazione a contrarre n. 268 – R.G. n. 716, del 24/09/2024, adottata dal Responsabile dei Servizi Tecnici, Arch. Giorgia Marongiu, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché la relativa documentazione tecnico-amministrativa per l'espletamento della gara in oggetto;

- i lavori da appaltare aventi per oggetto: “*Manutenzione straordinaria e riattamento Palasport Via Fonti Manunta*” nel Comune di Luras (SS), ha un valore complessivo pari ad € 152.500,00, compresi gli oneri per la sicurezza per € 3.000,00 e quelli per la manodopera pari ad € 42.989,99, non soggetti a ribasso, oltre l’IVA nella misura di legge e il tempo utile per essere ultimati è pari a giorni 60 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- con propria determinazione Dirigenziale n. 678 del 03/12/2024, per l’affidamento dei lavori in oggetto, è stata avviata una procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite RDO attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sardegna Cat, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108, del medesimo Decreto;
- con la medesima determinazione è stato approvato lo schema della Lettera d’invito ed i relativi allegati e invitate a partecipare n. 05 ditte, individuate nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e affidamenti, tra quelle iscritte nell’elenco degli operatori economici dei lavori pubblici dell’Unione e registrati alla piattaforma telematica citata, per la specifica tipologia di lavori richiesta;
- in data 04/01/2025, l’Unione dei Comuni ha diramato, tramite la piattaforma SardegnaCAT, alle imprese appresso elencate, gli inviti per partecipare alla suddetta procedura negoziata, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 14/01/2025:
 1. Edilinternational Srl - Loc. Bonaita 1 – Aggius (SS);
 2. Fanti Pier Franco - Via Balistreri 7 – Tempio Pausania (SS);
 3. Seu impiantistica Srl - Via Bellini 17 – Luras (SS);
 4. Spano Legnami Snc - Loc. Figa Ruia, 11 – Bortigadas (SS);
 5. Tre S.B. Srl - Via Nazionale, 73 – Luras (SS);

RILEVATO che, entro il termine stabilito sono pervenute, tramite piattaforma telematica SardegnaCAT, nelle forme previste dalla lettera d’invito, due offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. Seu impiantistica Srl - Via Bellini 17 – Luras (SS);
2. Spano Legnami Snc - Loc. Figa Ruia, 11 – Bortigadas (SS);

PRESO ATTO che trattandosi di procedura di gara con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, non si rende necessaria la composizione di una commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta di cui trattasi, e che tale compito viene assolto dal Responsabile di Procedimento, coincidente con la figura della scrivente Dott.ssa Jeanne Francine Murgia, Segretario – Direttore dell’Unione, in qualità di Presidente;

VISTI i Verbali di gara n. 1 del 20/01/2025 e n. 2 del 27/01/2025, in seduta pubblica, redatti dal sottoscritto Segretario Direttore, unitamente al Verbale unico di gara, generato dal sistema SardegnaCAT sulla piattaforma informatica del sito <http://www.sardegnacat.it>, Codice di Gara

rfq_456317, dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta Spano Legnami Snc con sede legale in Loc. Figa Ruia, 11 – Bortigadas (SS) - Cod Fisc. / P. IVA: 01353180902;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e delle risultanze dei suddetti verbali, con i quali viene proposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del suddetto operatore economico che ha offerto un ribasso pari al 11,495%, sull'importo posto a base di gara, determinando così un importo contrattuale pari ad € 140.256,67, compresi gli oneri sulla sicurezza e quelli per il personale, IVA esclusa;

DATO ATTO che sono state concluse le procedure attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale Operatore Economico, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, relativamente alla verifica dei requisiti dichiarati dalla suddetta Società, così come disposto dall'art. 99 del D. Lgs. 36/2023, e che le stesse hanno dato esito positivo;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”;

AVVALENDOSI delle disposizioni di legge in materia di adempimenti e di competenze dirigenziali, ed in particolare l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni riportate in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) Di approvare i Verbali di gara n. 1 del 20/01/2025 e n. 2 del 27/01/2025, in seduta pubblica, unitamente al Verbale unico di gara, generato dal sistema SardegnaCAT sulla piattaforma informatica del sito <http://www.sardegnacat.it>, Codice di Gara rfq_456317 che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di *“Manutenzione straordinaria e riattamento Palasport Via Fonti Manunta”* nel Comune di Luras (SS), - CUP: C82H2300063000 - CIG B517481979, a favore dell'impresa Spano Legnami Snc, con sede legale in Loc. Figa Ruia, 11 – Bortigadas (SS) - Cod Fisc. / P. IVA: 01353180902.
- 3) Di dare atto che la succitata ditta, per i lavori in parola, ha offerto un ribasso pari al 11,495%, sull'importo posto a base di gara, determinando così un importo contrattuale pari ad € 140.256,674 compresi gli oneri sulla sicurezza, per € 3.000,00, quelli per il personale pari ad € 42.989,99, oltre l'IVA nella misura di legge.
- 4) Di provvedere tempestivamente alla comunicazione del presente atto alla ditta aggiudicataria e a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta, come previsto dall'Art. 90 del D. Lgs 36/2023.
- 5) Di comunicare le risultanze del presente atto al Comune di Luras (SS), per gli adempimenti di competenza.
- 6) Di stabilire che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per l'Unione dei Comuni “Alta Gallura”, che ha esercitato la funzione di Centrale Unica di Committenza e che la stessa spesa per l'esecuzione dell'intervento sarà a carico del Comune di Luras (SS).

IL SEGRETARIO DIRETTORE
F.to Dott.ssa Murgia Jeanne Francine

Pubblicato all'Albo Pretorio dell'Unione Alta Gallura
dal _____ al _____

lì, _____

L'IMPIEGATO ADDETTO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Tempio Pausania lì,

IL SEGRETARIO